



**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.11.2019 № 1034-12  
г. Южа

**Об утверждении документации по планировке территории**

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая протокол публичных слушаний от 29.10.2019 г. и заключение о результатах публичных слушаний от 29.10.2019 г. по рассмотрению Проекта планировки и проекта межевания территории кадастрового квартала 37:21:030109 в с. Мугреевский Южского муниципального района Ивановской области, Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить документацию по планировке территории — Проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 37:21:030109 в с. Мугреевский Южского муниципального района Ивановской области, выполненные проектной организацией ООО «Гарантия» (далее - Проект), (Приложение).

2. Опубликовать Проект и настоящее постановление в официальном издании «Правовой Вестник Южского муниципального района» в течение семи дней со дня утверждения, а также разместить на официальных сайтах Южского муниципального района и Талицко-Мугреевского сельского поселения Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района (С.В.Лелюхина).

**Исполняющий полномочия Главы  
Южского муниципального района**

**В.И. Оврашко**

## ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению Проекта планировки и проекта межевания территории кадастрового квартала 37:21:030109 в с. Мугреевский, Южского муниципального района, Ивановской области, выполненный ООО «Гарантия»

от 29.10.2019 года

Место и время проведения: Ивановская область, Южский район, с. Талицы, ул.Ленина, д.12 (здание администрации Талицко-Мугреевского сельского поселения Южского муниципального района), 10.00 ч.

Состав комиссии по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации Южского муниципального района от 13.02.2017 г. № 128-п (в действ. редакции):

**Председатель комиссии:**

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района – Лелюхина С.В.

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник отдела правового обеспечения и земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом – Торопова Т.А.

**Члены комиссии:**

Заместитель Главы администрации - начальник Управления ЖКХ — Шиков А.В.  
Глава Талицко-Мугреевского сельского поселения – Заплаткин Р.С.

Главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района – Гордеев А.Н.

Старший экономист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района – Соколова Е.В.

На публичных слушаниях присутствовали жители Талицко-Мугреевского сельского поселения Южского муниципального района - \_\_6\_\_ человек.

**Тема публичных слушаний:**

Рассмотрение Проекта планировки и проекта межевания территории кадастрового квартала 37:21:030109 в с. Мугреевский, Южского муниципального района, Ивановской области, выполненный ООО «Гарантия».

**Слушали:**

Членов Комиссии по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района, утвержденную постановлением Администрации Южского муниципального района от 13.02.2017 г. № 128-п (в действ. редакции), (далее — Комиссия).

В соответствии с постановлением Администрации Южского муниципального района от 26.06.2019 г. № 608-п «О принятии решения о подготовке документации по планировке и межеванию территории» и муниципальным контрактом № 0333300074819000011\_214549 от 22.07.2019г. разработан и представлен Проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 37:21:030109 в с. Мугреевский, Южского муниципального района, Ивановской области, выполненный ООО «Гарантия», (далее — Проект).

После чего Комиссией была проведена проверка Проекта на соответствие требованиям, установленным ч. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ.

Подготовка документации по планировке территории осуществлялась в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства кадастрового квартала 37:21:030109. Проект разработан в соответствии с Генеральным планом и Правилами

землепользования и застройки Талицко-Мугреевского сельского поселения Южского муниципального района.

С учетом положений ст. 46 Градостроительного кодекса РФ постановлением Администрации Южского муниципального района от 23.09.2019г. № 897 «а»-п «О назначении публичных слушаний» были назначены публичные слушания с целью обеспечения равных возможностей заинтересованным лицам выражения своего мнения, предложений и замечаний, касающегося Проекта, для включения его в протокол публичных слушаний.

Замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступало.

**Решили:**

1) Публичные слушания считать состоявшимися.  
2) Одобрить Проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 37:21:030109 в с. Мугреевский, Южского муниципального района, Ивановской области, выполненный ООО «Гарантия».

3) Направить Проект, настоящий протокол и заключение о результатах публичных слушаний Исполняющему полномочия Главы Южского муниципального района с целью принятия решения об утверждении Проекта планировки и проекта межевания территории или об его отклонении и направлении на доработку.

Голосовали : «ЗА» - 6 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

**Подписи членов комиссии по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района.**

**Председатель комиссии:**

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района \_\_\_\_\_

  
подпись

С.В.Лелюхина

расшифровка подписи

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник отдела правового обеспечения и земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района \_\_\_\_\_

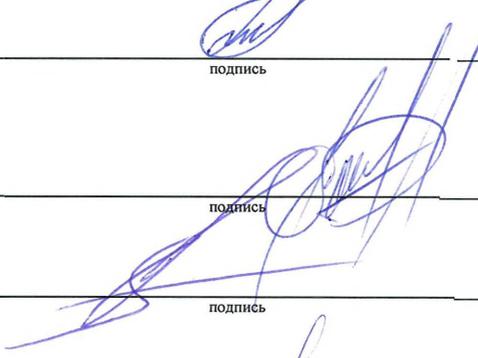
  
подпись

Т.А.Торопова

расшифровка подписи

**Члены комиссии:**

Заместитель Главы администрации —  
начальник Управления ЖКХ \_\_\_\_\_

  
подпись

А.В.Шиков

расшифровка подписи

Глава администрации Талицко-Мугреевского сельского поселения \_\_\_\_\_

подпись

Р.С.Заплаткин

расшифровка подписи

Главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района \_\_\_\_\_

  
подпись

А.Н.Гордеев

расшифровка подписи

Старший экономист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района \_\_\_\_\_

  
подпись

Е.В.Соколова

расшифровка подписи

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### о результатах публичных слушаний по рассмотрению Проекта планировки и проекта межевания территории кадастрового квартала 37:21:030109 в с. Мугреевский, Южского муниципального района, Ивановской области, выполненный ООО «Гарантия»

от 29.10.2019 года

На основании постановления Администрации Южского муниципального района от 26.06.2019 г. № 608-п «О принятии решения о подготовке документации по планировке и межеванию территории» 29 октября 2019 года в здании администрации Талицко-Мугреевского сельского поселения Южского муниципального района по адресу: Ивановская область, Южский район, с. Талицы, ул. Ленина, д.12 в 10.00 ч. состоялись публичные слушания по рассмотрению Проекта планировки и проекта межевания территории кадастрового квартала 37:21:030109 в с. Мугреевский, Южского муниципального района, Ивановской области, выполненного ООО «Гарантия».

На публичных слушаниях присутствовали жители Талицко-Мугреевского сельского поселения Южского муниципального района - 6 человек.

#### Решили:

- 1) Публичные слушания считать состоявшимися.
- 2) Одобрить Проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 37:21:030109 в с. Мугреевский, Южского муниципального района, Ивановской области, выполненный ООО «Гарантия».
- 3) Направить Проект, настоящий протокол и заключение о результатах публичных слушаний Исполняющему полномочия Главы Южского муниципального района с целью принятия решения об утверждении Проекта планировки и проекта межевания территории или об его отклонении и направлении на доработку.

**Подписи членов комиссии по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района.**

#### Председатель комиссии:

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района \_\_\_\_\_

подпись

С.В.Лелюхина

расшифровка подписи

#### Заместитель председателя комиссии:

Начальник отдела правового обеспечения и земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района \_\_\_\_\_

подпись

Т.А.Торопова

расшифровка подписи

#### Члены комиссии:

Заместитель Главы администрации —  
начальник Управления ЖКХ \_\_\_\_\_

подпись

А.В.Шиков

расшифровка подписи

Глава администрации Талицко-Мугреевского сельского поселения \_\_\_\_\_

подпись

Р.С.Заплаткин

расшифровка подписи

Главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района \_\_\_\_\_

подпись

А.Н.Гордеев

расшифровка подписи

Старший экономист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района \_\_\_\_\_

подпись

Е.В.Соколова

расшифровка подписи