****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Ивановская область**

**Южский муниципальный район**

**Совет Талицко-Мугреевского сельского поселения**

**Первого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 30.11.2017 года № 23

**Об установлении земельного налога на территории**

**Талицко-Мугреевского сельского поселения**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, п.4 ст. 84 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. №131-ФЗ, Федеральным Законом «О внесении изменений в часть первую и часть вторую НК РФ и в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2006 года № 268-ФЗ, Совет Талицко-Мугреевского сельского поселения **РЕШИЛ**:

1. Ввести на территории Талицко-Мугреевского сельского поселения с 1 января 2018 года земельный налог.

2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Талицко-Мугреевского сельского поселения.

4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, п.3 настоящего решения и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 01 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Установить налоговые ставки от кадастровой стоимости земельного участка в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 0,7 процента в отношении прочих земельных участков.

6. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Талицко-Мугреевского сельского поселения, налоговые льготы, установленные статьей 395 и пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ, действуют в полном объеме.

7. Срок уплаты налога устанавливается в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

8. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения, указанного права, принимается за полный месяц.

9. Налоговые доходы, получаемые от сбора земельного налога, зачисляются в бюджет Талицко-Мугреевского сельского поселения.

10. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечению одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

11. Опубликовать настоящее Решение Совета Талицко-Мугреевского сельского поселения в соответствии со статьей 43 Устава Талицкого сельского поселения.

**И.о. Главы Талицко-Мугреевского**

**сельского поселения Р.С. Заплаткин**

**И.о. Председателя Совета Талицко-**

**Мугреевского сельского поселения М.В. Зубакова**